

ありがたい気持ちを込めて! 楽しいイベント盛りだくさん!

- 新築住宅
- 土地探し
- 住宅ローン
- オール電化

# 年末大感謝祭

12/18(土) 19(日) 20(月) 21(火) 23(木) 24(金) 25(土) 26(日)

### ハウジングメッセ弘前

〒036-8061 弘前市神田2丁目4-8

### ガラポン抽選会

参加無料

チャレンジ! お一家族様1回限り

豪華賞品が当たるチャンス!!

- 任天堂 ニンテンドー スイッチ 1名様
- SHARP プラズマ クラスタ 1名様
- BRUNO コンパクト ホットプレート 5名様
- コーヒーメーカー 5名様
- QUOカード 3,000円分 5名様



### マイホーム初心者さん大歓迎!!

知っててトクする情報もたくさんご用意!

- あせってないけど ゆっくり探したい!
- 三世帯と単世帯、どっちが いいの?
- 今の家をリフォームと新築、どっちが いいの?
- 自分たちはいつ 建てるのが ベスト?
- ムリなく 買えるのは いくらなの?
- 新築と中古は どちらが トクなの?
- 新築エリアの土地 がどうしても ほしい!
- 車のローンが あるけど家って 買えるの?
- カードのローンって あると 買えないの?
- 自己資金はゼロで どうしても 買いたい!
- 他社でローンが 厳しいと 言われたけど
- 今の家を売って 買い替え たい!

全て準備して、お待ちしております!

### ご来場プレゼント

チャレンジ! お一家族様1回限り

頑張っているパパ・ママに

サントリー ザ・プレミアム・モルツ (350ml×6缶) または 日用品

ビールと日用品の どちらか必ず当たる!

### お子様全員にプレゼント

チャレンジ! お子様限定

人気キャラクターグッズ ガチャガチャでゲット!!

おかしつかみ取り

お一人様1回限り

### 予約来場特典

ご予約の上、ご来場いただいた方へ

## QUOカード3,000円分プレゼント!

※初めてご来場の方限定

予約はいつでも受付中!

お一家族様1枚限り

### 予約制

人数を制限して 個別にご案内!

10:00~	11:00~	12:00~	13:00~
14:00~	15:00~	16:00~	17:00~

上記の時間帯にて予約制とさせていただきます。

### 新型コロナウイルス感染拡大防止に関する対応について

- スタッフはマスクを着用して接客をさせていただきます場合がございます。
- 展示場ご入場時、お客様には消毒をお願いしております。
- 混雑、密集を防ぐために、当イベントは「予約制」とさせていただきます。

# 土地・建売情報 12月スペシャルキャンペーン

※本物件に関しましては、売却済又は売却中止となる場合がございます。あらかじめご了承ください。 全日本不動産協会 東北地区不動産公正取引協議会 広告有効期限：2021年12月26日

事前ヒアリング  
好評受付中!

担当の  
佐藤です。



## 弘前市 緑ヶ丘2丁目 学区 桔梗野小・第四中



■土地面積/約230㎡(約70坪)  
■交通/市営住宅前バス停から徒歩1分 ■地目/宅地 ■用途地域/第二種低層住居専用地域 ■建ぺい率/50% ■容積率/80%  
■道路/公道西約4m ■取引/売主

300万円

## 平川市 本町北柳田 学区 小和森小・平賀西中



■土地面積/195.70㎡(約59坪) ■交通/弘南平賀駅から徒歩8分 ■地目/宅地 ■用途地域/準工業地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■道路/公道約6m ■取引/売主

450万円

## 平川市 平川モデル 学区 小和森小・平賀西中



■土地面積/195.69㎡(59.20坪) ■1F床面積/61.69㎡(18.66坪) ■2F床面積/56.72㎡(17.16坪) ■延床面積/118.41㎡(35.82坪)

■交通/弘南鉄道弘南線「平賀」駅から徒歩8分 ■地目/宅地 ■用途地域/準工業地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■道路/公道北東6m ■取引/売主 ■建築確認番号/第R03確認建セ弘中第0097号 ■完成予定時期/2022年4月

カーテン 照明 全館空調 外構  
コミコミ価格!! 3,186万円(税込)

## 黒石市 建石分譲地 学区 黒石小・中郷中



■土地面積/約217㎡(約65坪) ■交通/弘南黒石駅から950m ■地目/宅地 ■用途地域/指定なし ■建ぺい率/70% ■容積率/200% ■道路/公道約6m ■取引/売主

498万円

## 藤崎町 藤崎中村井 学区 藤崎小・藤崎中



■土地面積/240.32㎡(72.70坪) ■交通/表町バス停から徒歩8分 ■地目/宅地 ■用途地域/第一種住居地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■道路/公道南西約4.4m ■取引/売主

550万円

## 弘前市 西ヶ丘町 学区 文京小・第三中



■土地面積/約201.71㎡(約61.01坪) ■交通/文京町バス停から徒歩2分 ■地目/宅地 ■用途地域/第一種中高層住居専用地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■道路/公道東約6m ■取引/売主

550万円

## 弘前市 栄町4丁目 学区 城西小・第二中



■土地面積/202.8㎡(61.34坪) ■交通/児童公園前バス停から徒歩2分 ■地目/宅地 ■用途地域/第一種低層住居専用地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/150% ■道路/公道南西約13m ■取引/売主

600万円

## 弘前市 清原4丁目 学区 第三大成小・第三中



■土地面積/231.57㎡(70.05坪) ■交通/清原2丁目バス停から徒歩2分 ■地目/宅地 ■用途地域/第一種低層住居専用地域 ■建ぺい率/50% ■容積率/80% ■道路/公道北約7.25m、東約5m ■取引/売主

700万円

## 弘前市 城東1丁目 学区 大成小・第五中



■土地面積/220.78㎡(66.8坪) ■交通/弘前駅城東口から徒歩4分 ■地目/宅地 ■用途地域/第一種住居地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■道路/公道東約4m ■取引/売主

800万円

家を建てたいと思ったら、まずはダイシンへ

## 家づくり相談会

土地が探せる! ローン審査ができる! 間取りの相談もできる!

### 資金・ローン相談 知ってトクする!!

家づくりに必要な経費はどれくらい? 頭金はどれくらいあればいい? 税金はどれくらいかかる? など、あなたの悩みを解決します。

### 二世帯相談 承ります!!

単世帯だけでなく、二世帯住宅をご検討されている方もお気軽にご相談ください。

### 家づくりプラン 見られます!!

希望の間取りは沢山あるけれど、具体的に決められない、そんな方は是非ご相談ください。オススメプランをご提案します。

### 土地探し相談 承ります!!

住みたい地域はあるけれど、具体的に決められない。そんな方もぜひご相談ください。私達は、土地探しからサポート致します。

## ご来場記念

参加無料

お一家族様1回限り

# ガラポン大抽選会



1等 任天堂 ニンテンドースイッチ 1名様  
2等 SHARP プラズマクラスター 1名様  
3等 BRUNO コンパクト ホットプレート 5名様  
4等 コーヒーメーカー 5名様  
5等 QUOカード 3,000円分 5名様

## 予約制

人数を制限して、個別にご案内!

10:00~	11:00~	12:00~	13:00~
14:00~	15:00~	16:00~	17:00~

お客様の混雑を回避する為、上記の時間帯にて予約制とさせていただきます。

## 事前予約でQUOカード

3,000円分プレゼント!! ※初めてご来場の方限定 ※お一家族様一枚限り  
ご予約の上、ご来場いただいた方へ ご予約はこちら



東奥日報・ABA 省エネ住宅総合展示場  
HOUSING MESSE 弘前

