ハウジング・スクエア
リアル住宅総合展示場

大進建設

新築住宅
建替え二世帯住宅
土地さがし

新築注文住宅・土地探し・プラン相談・資金相談 全てココで解決!!

はじめてのおうち探し 大相談会

イベント期間 5月18(土)19(日)20(月)21(火)
23(木)24(金)25(土)26(日)27(月)28(火)

イベント開催時間 AM10:00~PM5:00

ガラポン抽選会 参加無料

チャレンジ! お一家族様1回限り
豪華賞品が当たるチャンス!!

- ディズニーパークチケット 1名様
- パナソニック ナノイーX 2名様
- 任天堂 ニンテンドースイッチ 1名様
- 黒毛和牛特盛り1kg

ご来場プレゼント!!

お一家族様1個限り
頑張っているパパ・ママに
サントリー ザ・プレミアム・モルツ (350ml×6缶)
または
BOX ティッシュ 5箱
どちらかお一つお選びいただけます

チャレンジ! お子様限定
人気キャラクターグッズ ガチャガチャでゲット!!

お一人様1回限り
チャレンジ! お子様限定
おかしつかみ取り
お一人様1回限り

予約来場キャンペーン!

御来場予約された方におトクなプレゼント!

予約はいつでも受付中♪

期間中ご予約の上、イベントにご来場いただいた方
QUOカード 1,000円分 プレゼント!
お1家族様1枚限り

ご予約はこちらから!!

※初めてご来場の方限定

だいしんけんせつ ご来場予約 検索

同時開催 わくわく相談会

- 資金・ローン相談 知ってトクする!! 家づくりに必要な経費はどれくらい? 頭金はいくらくらいあればいい? 税金はどれくらいかかるの? など、あなたの悩みを解決します。
- 二世帯相談 承ります!! 単世帯だけでなく、二世帯住宅をご検討されている方もお気軽にご相談ください。
- 家づくりプラン 見られます!! 希望の間取りは沢山あるけど、まとめられない、そんな方は是非ご相談ください。オススメプランをご提案します。
- 土地探し相談 承ります!! 住みたい地域はあるけれど、具体的に決められない、そんな方もぜひご相談ください。私達は、土地探しからサポート致します。

マイホーム初心者さん大歓迎!!

知ってトクする情報もたくさんご用意!

- あせってないけどゆっくり探したい!
- 二世帯と単世帯、どっちがいいの?
- 今の家をリフォームと新築、どっちがいいの?
- 自分たちはいつ建てるのがベスト?
- ムリなく買えるのはいくらなの?
- 新築と中古はどっちがトクなの?
- 新築エリアの土地がどうしてもほしい!
- 車のローンがあるけど家って買えるの?
- カードのローンってあると買えないの?
- 自己資金はゼロでどうしても買いたい!
- 他社でローンが厳しいと言われたけど
- 今の家を売って買い替えたい!

全て準備して、お待ちしてます!

安心してご来場ください

会場での、しつこい営業はいたしませんので、安心してご来場ください。ご説明をご希望のお客様には、担当スタッフが丁寧に対応しますので、お気軽にお尋ねください。

キッズルーム

保育士の資格を持ったスタッフがお世話します! パパ、ママ安心!

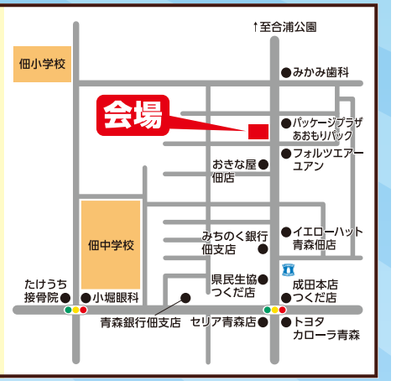
空気清浄機を導入

打ち合わせスペースには新たに空気清浄機を導入! 展示場は常に清潔で、お子様も安心です♪

ハウジング・スクエア
リアル住宅総合展示場

青森東店

青森市中佃2丁目23-6



大進建設
一級建築士事務所 青森県知事登録 第918号 宅地建物取引業 国土交通大臣(1)第9424号
〒038-0024 青森市浪館前田1丁目14-25 [定休日] 毎週水曜日

フリーダイヤル 0120-285-258

ホームページから 簡単ご来場予約 http://www.daishink.co.jp/reserve/ または だいしんけんせつ ご来場予約 で 検索

Lasic

家賃並みでマイホームを手に入れるチャンス!

月々5万円台から建てる 新築一戸建て

土地 + 建物 + 消費税 + 諸経費 すべて含んでこの価格!! コンシェルジュおすすめ5プラン!!

※詳しくは、担当／安田までお問い合わせください。

コンシェルジュ 山口 のオススメプラン!

ハッピードラッグまで徒歩4分、その他にも、浪館通りにすぐに出られるので、銀行、病院、ダイソー、居酒屋、洋食屋さんにもすぐ行けますよ。こんな便利な土地で月々なんと5万円台なんです!

土地例 青森市 浪館前田1丁目

浪館小・西中

■土地面積／174.15㎡（52.68坪）
■交通／富永バス停から徒歩4分
■地目／宅地
■用途地域／第一種低層住居専用地域
■建ぺい率／50%
■容積率／80%
■道路／公道約5.3m
■取引／売主

土地代金 607万円

建物例 ラシック23坪 2LDK

建物 / オール電化 / カーテン / 照明 / 外部給排水 / 現場管理 / 仮設工事 / ローン事務代行

■1F床面積／74.53㎡（22.50坪）
■延床面積／74.53㎡（22.50坪）
■車3台分の駐車スペースあり
■確認番号／H30確認建セ青森 第0002号 平成30年4月2日

建物代金 1,490万円（税抜）

土地 607万円 + 建物 1,490万円 + 消費税 119.2万円 + 諸経費 300万円 = 総額 2,516.2万円［税込］

当初3年固定金利ローン0.65%
40年返済
みちのく銀行住宅ローン参考

月々 59,545円 自己資金・ボーナス払い 0円

コンシェルジュ 松尾 のオススメプラン!

スーパー、コンビニも近くて、あさひ温泉まで徒歩8分。寒い冬は温泉で芯から温まって、帰って快適なお家でビールはいかがですか?

土地例 青森市 富田5丁目

沖館小・沖館中

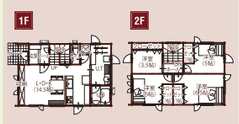
■土地面積／150.23㎡（45.44坪）
■交通／森林管理局宿舎前バス停から徒歩9分
■地目／宅地
■用途地域／第二種中高層住居専用地域
■建ぺい率／60%
■容積率／200%
■道路／公道約6m
■取引／売主

土地代金 680万円

建物例 ラシック27坪 4LDK

建物 / オール電化 / カーテン / 照明 / 外部給排水 / 現場管理 / 仮設工事 / ローン事務代行

■1F床面積／43.06㎡（12.99坪）
■2F床面積／44.72㎡（13.50坪）
■延床面積／87.78㎡（26.50坪）
■車3台分の駐車スペースあり
■確認番号／H30確認建セ青森 第0333号 平成30年8月3日



建物代金 1,590万円（税抜）

土地 680万円 + 建物 1,590万円 + 消費税 127.2万円 + 諸経費 300万円 = 総額 2,697.2万円［税込］

当初3年固定金利ローン0.65%
40年返済
みちのく銀行住宅ローン参考

月々 63,828円 自己資金・ボーナス払い 0円

コンシェルジュ 山田 のオススメプラン!

ユニバースまで徒歩4分、保育園や小学校も近く、コンビニも徒歩圏内。車通りも少なく、銀行、病院も近いので便利な立地です。

土地例 青森市 西滝3丁目

三内小・三内中

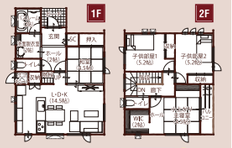
■土地面積／163.50㎡（49.46坪）
■交通／里見1丁目バス停から徒歩4分
■地目／宅地
■用途地域／第一種低層住居専用地域
■建ぺい率／50%
■容積率／80%
■道路／公道約5.5m
■取引／売主

土地代金 690万円

建物例 ラシック28坪 4LDK

建物 / オール電化 / カーテン / 照明 / 外部給排水 / 現場管理 / 仮設工事 / ローン事務代行

■1F床面積／50.51㎡（15.24坪）
■2F床面積／43.06㎡（12.99坪）
■延床面積／93.57㎡（28.24坪）
■車3台分の駐車スペースあり
■確認番号／H30確認建セ青森 第0418号 平成30年9月11日



建物代金 1,770万円（税抜）

土地 690万円 + 建物 1,770万円 + 消費税 141.5万円 + 諸経費 300万円 = 総額 2,901.5万円［税込］

当初3年固定金利ローン0.65%
40年返済
みちのく銀行住宅ローン参考

月々 68,663円 自己資金・ボーナス払い 0円

コンシェルジュ 藤林 のオススメプラン!

小学校や中学校が近い為、子育て家庭にぴったり!さらに佃の生協、コンビニまで徒歩4分とアクセスも◎

土地例 青森市 中佃2丁目

佃小・佃中

■土地面積／198.52㎡（60.05坪）
■交通／南佃バス停から徒歩4分
■地目／宅地
■用途地域／第一種低層住居専用地域
■建ぺい率／60%
■容積率／150%
■道路／公道約5m
■取引／売主

土地代金 950万円

建物例 ラシック27坪 3LDK

建物 / オール電化 / カーテン / 照明 / 外部給排水 / 現場管理 / 仮設工事 / ローン事務代行

■1F床面積／51.76㎡（15.62坪）
■2F床面積／38.51㎡（11.62坪）
■延床面積／90.27㎡（27.25坪）
■車3台分の駐車スペースあり
■確認番号／H30確認建セ青森 第0095号 平成30年5月7日

建物代金 1,760万円（税抜）

土地 950万円 + 建物 1,760万円 + 消費税 140.8万円 + 諸経費 300万円 = 総額 3,150.8万円［税込］

当初3年固定金利ローン0.65%
40年返済
みちのく銀行住宅ローン参考

月々 74,563円 自己資金・ボーナス払い 0円

コンシェルジュ 木村 のオススメプラン!

新しいお家が立ち並び、どんどん便利になる大野。大きな公園やスーパー、病院がすぐ近くにあり、とても便利で安心して暮らせる土地です♪

土地例 青森市 大野前田

大野小・甲田中

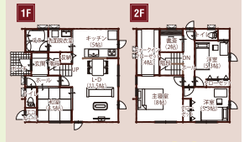
■土地面積／187.05㎡（56.58坪）
■交通／大野前田バス停から徒歩3分
■地目／宅地
■用途地域／第一種低層住居専用地域
■建ぺい率／50%
■容積率／80%
■道路／公道約6m
■取引／売主

土地代金 990万円

建物例 ラシック32坪 4LDK

建物 / オール電化 / カーテン / 照明 / 外部給排水 / 現場管理 / 仮設工事 / ローン事務代行

■1F床面積／52.17㎡（15.74坪）
■2F床面積／53.00㎡（16.00坪）
■延床面積／105.17㎡（31.75坪）
■車3台分の駐車スペースあり
■確認番号／H30確認建セ青森 第0500号 平成30年10月3日



建物代金 1,780万円（税抜）

土地 990万円 + 建物 1,780万円 + 消費税 142.4万円 + 諸経費 300万円 = 総額 3,212.4万円［税込］

当初3年固定金利ローン0.65%
40年返済
みちのく銀行住宅ローン参考

月々 76,020円 自己資金・ボーナス払い 0円

※総額は目安となります。お客さまのご都合により、価格が変動する場合がございます。※入居予定日は2019年9月末頃となります。

土地探しはおまかせください!

詳しい土地情報や、もっとたくさん見たい方は是非ご来場ください!

全日本不動産協会
東北地区不動産公正取引協議会
広告有効期限：2019年5月31日

事前ヒアリング好評受付中!

1 三内丸山 三内西小・三内中 300万円
■地積／248.89㎡（75.28坪）■交通／慈恵会病院前バス停徒歩10分■地目／宅地■用途地域／準工業地域■建ぺい率／60%■容積率／200%■道路／私道南約6.5m、東約6m■取引／仲介

2 矢作2丁目 造道小・造道中 540万円
■地積／218.71㎡（66.2坪）■交通／矢田前バス停徒歩10分■地目／宅地・雑種地■用途地域／第一種中高層住居専用地域■建ぺい率／60%■容積率／200%■道路／公道北約4.4m■取引／仲介

3 千富町2丁目 泉川小・西中 700万円
■地積／170.58㎡（51.60坪）■交通／浪館前田バス停徒歩7分■地目／宅地■用途地域／第一種低層住居専用地域■建ぺい率／60%■容積率／150%■道路／公道東約4.2m■取引／仲介

4 佃3丁目 浪打小・佃中 700万円
■地積／165.28㎡（50.0坪）■交通／東佃バス停徒歩3分■地目／宅地■用途地域／第一種中高層住居専用地域■建ぺい率／60%■容積率／200%■道路／公道北西約4.05m■取引／仲介

5 奥野2丁目 浦町小・浦町中 730万円
■地積／181.64㎡（54.94坪）■交通／奥野バス停徒歩1分■地目／宅地■用途地域／第二種中高層住居専用地域■建ぺい率／60%■容積率／200%■道路／公道西約3.5m■取引／仲介

6 小柳2丁目 小柳小・造道中 780万円
■地積／206.84㎡（62.56坪）■交通／小柳バス停徒歩6分■地目／宅地■用途地域／第一種中高層住居専用地域■建ぺい率／60%■容積率／200%■道路／公道北約5m■取引／仲介

予約来場キャンペーン!

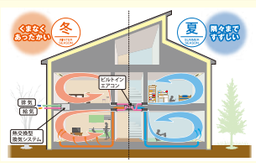
ご予約の上、イベントに来場頂いた方 お一家族様1枚限り
※初めてご来場の方限定
予約はいつでも受付中♪

QUOカード 1,000円分プレゼント!

大進の家づくり 標準仕様

全室冷暖房システム

大進では、ヒートポンプ式の全室冷暖房システムを採用しています。夏涼しく冬暖かい、快適な住まいに大満足! 家全体の温度差が一定に保たれ過ごしやすく、ランニングコスト・イニシャルコスト・メンテナンス費用も安いのでママ大喜び!!



トリプルガラス

大進では、気密・断熱・遮音に優れた高性能樹脂サッシを標準採用。夏は日射熱を抑えると同時に、紫外線もカット。逆に冬には室内の暖房熱が逃げるのを防ぐことで、「夏は涼しく、冬は暖かい家」が実現します。

アクアフォーム

大進の断熱は、水の力で発泡する断熱材で隅々までスッポリ覆うから、夏は涼しく冬は暖かい!
ほとんど縮まないので生涯安心!

ハイブリッド工法

大進の家は、地震や台風などあらゆる方向からの力を受け止めて分散させる在来工法と2×4工法の良い点を合わせたハイブリッド工法!

耐震等級「最高ランク3」相当

地震に強く、いざという時も家にいれば安心できる。
警察署や消防署と同レベルの耐震性能が、強くたくましく家族を守ります。

耐震強度 1.5倍
ハイブリッド工法を採用した地震に強い住まい

大進建設
一級建築士事務所 青森県知事登録 第918号
宅地建物取引業 国土交通大臣（1）第9424号
〒038-0024 青森市浪館前田1丁目14-25 ［定休日］毎週水曜日
フリーダイヤル 0120-285-258
ホームページから簡単ご来場予約
http://www.daishink.co.jp/reserve/ または だいしんけんせつ ご来場予約 で 検索